



PLAN LOCAL D'URBANISME



7. EMPLACEMENTS RÉSERVÉS

	Délibération de Prescription	Arrêt par Délibération du CM	Approbation par Délibération du CM
Élaboration du P.O.S			19.09.2001
Révision du P.O.S valant élaboration du P.L.U	13.05.2009	25.06.2012	28.03.2013
Révision du P.L.U	21.05.2013 modifiée par la délibération du 27.06.2014	31.01.2017	

LISTE DES EMBLEMENTS RESERVES

n° opération au PLU	Désignation	Bénéficiaire	Emprise ou plateforme	Surface approximative	Situation
1	Création d'une voie de desserte de quartier	Commune	14m	3545 m2	La Baou
2	<i>pour mémoire</i>				
3	<i>pour mémoire</i>				
4	Création d'une voie structurante accueillant piste cyclable et bandes piétonne	Commune	Entre 15 et 22m	13 121m2	Puits Michel-Eco quartier du village
5	Création d'une voie de desserte de quartier	Commune	18m	3 085m2	Puits Michel-Eco quartier du village
6	Création d'espaces verts paysagers	Commune	–	226m2	Puits-Michel-Eco quartier du village
7	Création d'une contre-allée sur la RD 559 avant le giratoire du Grand Bleu	Commune	6,5m	846m2	Puits Michel-Eco quartier du village
8	Création d'une voie de desserte de quartier	Commune	18m	5660m2	Puits Michel-Eco quartier du village
9	Création d'espaces verts paysagers	Commune	–	674m2	Puits-Michell-Eco quartier du village
10	Création d'un mail paysager piéton	Commune	12m	1 445m2	Puits Michel-Eco quartier du village
11	Aménagement paysager des rives de la vieille avec piste cyclable et voies piétonnes + répartiteur de crues	Commune	–	4 782m2	Puits Michel
12	Création d'un canal de dérivation de la Vieille vers le Batailler	Commune	10m	1 715m2	Puits Michel
13	Création d'une place structurante au sein de l'éco-quartier	Commune	–	707m2	Puits Michel-Eco quartier du village
14	Création d'un aménagement du carrefour d'accès au supermarché de type plateau traversant	Commune	–	895m2	Puits Michel
15	<i>pour mémoire</i>				
16	Création d'un mail paysager piéton	Commune	4m	286m2	Puits Michel-Eco quartier du village
17	Création d'un mail paysager piéton	Commune	10m	1 301m2	Puits Michel-Eco quartier du village

18	Elargissement du tronçon Ouest de l'avenue de la Grande Bastide	Commune	10m	2 125m2	Grande Bastide
19	Aménagement des rives du Batailler	Commune	_	21 126m2	L'Anglade
20	Aménagement de la zone de réessuyage en surface de l'exutoire du Batailler	Commune	_	4 040m2	L'Anglade
21	Reconstitution de la plage face à l'érosion marine	Commune	_	4778m2	L'Anglade
22	Aménagement et confortement d'un cheminement le long du linéaire cotier	Commune	3m	10 746m2	Ensemble du linéaire cotier
23	Création d'exutoire réessuyage	Commune	3m	174m2	L'Anglade
24	Création d'exutoire réessuyage	Commune	3m	228m2	L'Anglade
25	Création d'exutoire réessuyage	Commune	3m	326m2	L'Anglade
26	Création d'exutoire réessuyage	Commune	3m	324m2	L'Anglade
27	Création d'exutoire réessuyage	Commune	4m	411m2	L'Anglade
28	Elargissement de l'exutoire de la Vieille	Commune	3m	392m2	Le Village
29	Elargissement du chemin piéton au nord du Cimetière entre le chemin du Repos et la rue des Olivastres	Commune	2m	255m2	Le village Ouest
30	Elargissement du Boulevard des Gireliers	Commune	7m	1175m2	Le Rousset
31	Création d'une place publique et d'un espace vert	Commune	_	228m2	Village centre
32	Acquisition Le Château	Commune	_	123m2	Centre-ville
33	Aménagement d'un espace public	Commune	_	717 m2	Village est
34	Elargissement d'un tronçon de l'avenue Colonel Rigaud	Commune	7m	864m2	Village est
35	Elargissement du chemin des Naiades	Commune	6 m	1 697m2	Saint-Clair plage
36	Elargissement du chemin de la Fouasse et du Val des rêves d'or	Commune	8m	2 493m2	Saint-Clair
37	<i>pour mémoire</i>				
38	Redressement du chemin de l'Hespéria	Commune	_	200m2	Aiguebelle
39	<i>pour mémoire</i>				
40	Elargissement du chemin de l'Aragail	Commune	8m	2 603m2	Cavalière Centre
41	Elargissement du ruisseau du Boulevard de l'Hubac du Bleu	Commune	5m	2 481m2	Cavalière
42	<i>pour mémoire</i>				

43	<i>pour mémoire</i>				
44	<i>pour mémoire</i>				
45	Création d'un chemin piéton d'accès à la plage	Commune	3m	747m2	Pramousquier
46	Elargissement du lit du ruisseau de la Fouasse entre la RD559 et le rivage	Commune	4m	1 130m2	Saint-Clair

Emplacements Réservés aux Logements au titre de l'article R123-12 c) du code de l'Urbanisme

1	Création de 21 logements sous forme d'habitations individuelles d'environ 85m2 au sens de l'article R.111-2 du code de la construction et de l'habitation	-	-	5 737m2	Quartier du Village/Puits Michel
2	Création de 7 logements sous forme d'habitations individuelles d'environ 85m2 au sens de l'article R.111-2 du code de la construction et de l'habitation	-	-	1 668m2	Quartier du Village/Puits Michel
3	Création de 5 logements sous forme d'habitations individuelles d'environ 85m2 au sens de l'article R.111-2 du code de la construction et de l'habitation	-	-	1 225m2	Quartier du Village/Puits Michel
4	<i>pour mémoire</i>				
5	Création de 67 logements aidés conventionnés au sens du code de la Construction et de l'Habitation	-	-	4 886m2	Quartier du Village/Puits Michel
6	<i>pour mémoire</i>				